



# Tiedote asiakkaille ja toimittajille: ALV-verokannan muutos

## **ALV-verokannan muutos:**

Yleinen ALV-kanta nousee 1.9.2024 alkaen 24 prosentista 25,5 prosenttiin. Kahta verokantaa käytetään rinnakkain siirtymäkauden ajan.

ALV määräytyminen perustuu lähtökohtaisesti suoriteperusteeseen, jolloin ratkaisevaa on tavaran toimittamis- tai palvelun suorittamishetki:

**Tavara on toimitettu, kun se on toimitettu ostajan haltuun tai palvelu on suoritettu, kun se on tosiasiallisesti asiakkaan käytössä :**

- toimitettu tai suoritettu elokuussa 2024, alv 24 %:n mukaan
- toimitettu tai suoritettu syyskuussa 2024, alv 25,5%:n mukaan

## **Rakennusurakat ja pitkäkestoiset palvelut:**

Rakennusurakat ja muut pitkäkestoiset palvelusuoritukset katsotaan suoritetuiksi vasta, kun ne on luovutettu asiakkaalle (esim. vastaanottotarkastuksessa). Jos rakennusurakka on luovutettu viimeistään 31.8.2024: koko urakkaan sovelletaan ALV 24 %.

## **1.9.2024 keskeneräistä rakennusurakkaa koskevat ennakkolaskut (esim.urakan maksuerät):**

Kun kyseessä on yhtenä kokonaisuutena pidettävä rakennusurakka, ennen koko urakan valmistumista laskutetut ja kertyneet tiettyä urakan vaihetta koskevat maksuerät ovat ennakkomaksuja, joiden verokanta määräytyy maksujen kertymisajankohdan (maksupäivän) perusteella.

Jos rakennusurakka on kesken 31.8.2024, alv määräytyy laskun maksupäivän mukaan.

·Mikäli suoritus on tilillämme 31.8.2024 tai sitä ennen, sovellettava verokanta on 24%.

·Mikäli suoritus tulee tilillemme 1.9.2024 tai sen jälkeen, sovellettava verokanta on 25,5%

·Pidätämme oikeuden veloittaa lisää arvonlisäveroa, jos lasku on maksettu liian alhaisen verokannan mukaan.

### **Muiden laskujen ALV-käsittely:**

Muut laskut määräytyvät toimitus- tai luovutuspäivän mukaan:

- Vuokralaskut: ALV määräytyy tilitysjakson päättymispäivän mukaan.
  - Esimerkiksi vuokraus 1.7.–30.9.2024: koko summasta ALV 25,5 %.
- Projektinjohtourakoiden koontilaskut: Lähetetään 1.9.2024 jälkeen kahdella eri verokannalla, toimitus- tai luovutuspäivän mukaan.

### **Alennukset/vuosialennukset:**

- Sovelletaan sitä verokantaa, joka oli voimassa, kun tavara tai palvelu suoritettiin. Alennus voi olla jaettu prosentuaalisesti.

Lisätietoja ALV-muutoksista löytyy verottajan sivuilta: Yleisen ALV-prosentin muutos 1.9.2024 – ilmoitusohjeet, lisätietoa linkistä [vero.fi](https://vero.fi).

Huomioithan nämä muutokset, jotta laskutuksesi sujuu mutkattomasti ja oikein uuden ALV-kannan astuessa voimaan.

### **Lisätietoja antaa:**

myyntilaskutuksen osalta:  
laskutus@hartela.fi

ostolaskutuksen osalta:  
ostolaskut@hartela.fi