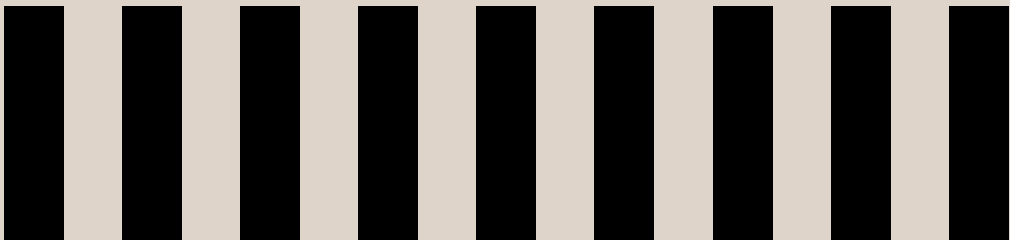


**HARTELA
BOKSI**

Liiketilat parhaassa paketissa

Mestarintie Kivistö



Kivistö – Boksi paikallaan

Hyvät kulkuyhteydet:
Hämeenlinnanväylä E12, liittymä nro. 10



Autolla

Myyrmäki

9 min

Lentokenttä

13 min

Hki keskusta

24 min

Junalla

Lentokenttä

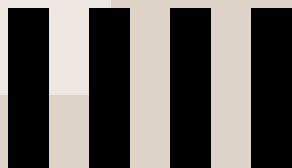
7 min

Myyrmäki

9 min

Hki keskusta

26 min



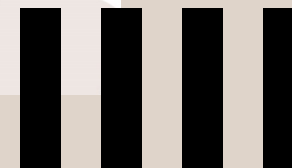
Mestarintie – näkyvä sijainti

Hyvin saavutettavissa autolla ja julkisilla.
Ympärillä asumista ja toimitiloja.



Kehittyvä kaupunginosa

- Uusi kauppa-keskus
- Asuntoja ja liikekeskus rakenteilla
- Kaavoitus-hankkeita käynnissä



UUDISKOHDE

Mestarintie

7 440 m²

KOKONAIS-
PINTA-ALA

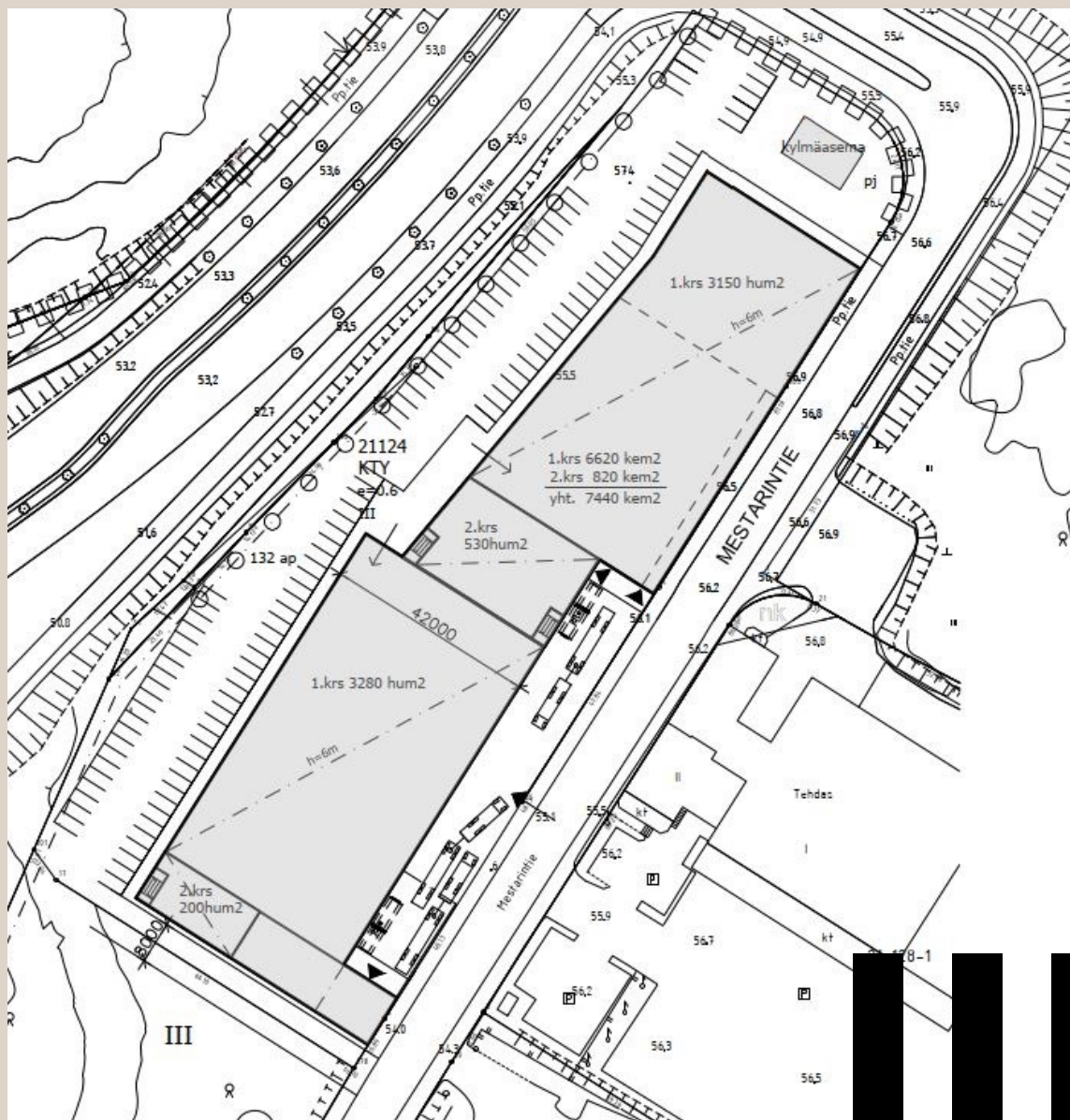
132

AUTO-
PAIKAT

500 m² - 7 440 m²

VUOKRATTAVAT TILAT

- Huolto mahdollista isolla kalustolla
- Mahdollisuus omaan lastauslaituriin
- Tilat jaettavissa erillisillä sisäänkäynneillä
- Tontille suunniteltu kylmäsema



**HARTELA
BOKSI**

Kivistö - Vireillä olevat kaavahankkeet

1. Kivistön Lumikvarssi

- koteja 1300 asukkaalle
- 2 päiväkotia
- koirapuisto
- muita keskustapalveluita

2. Kivistönlahti

- korttelikoteja 1200 asukkaalle

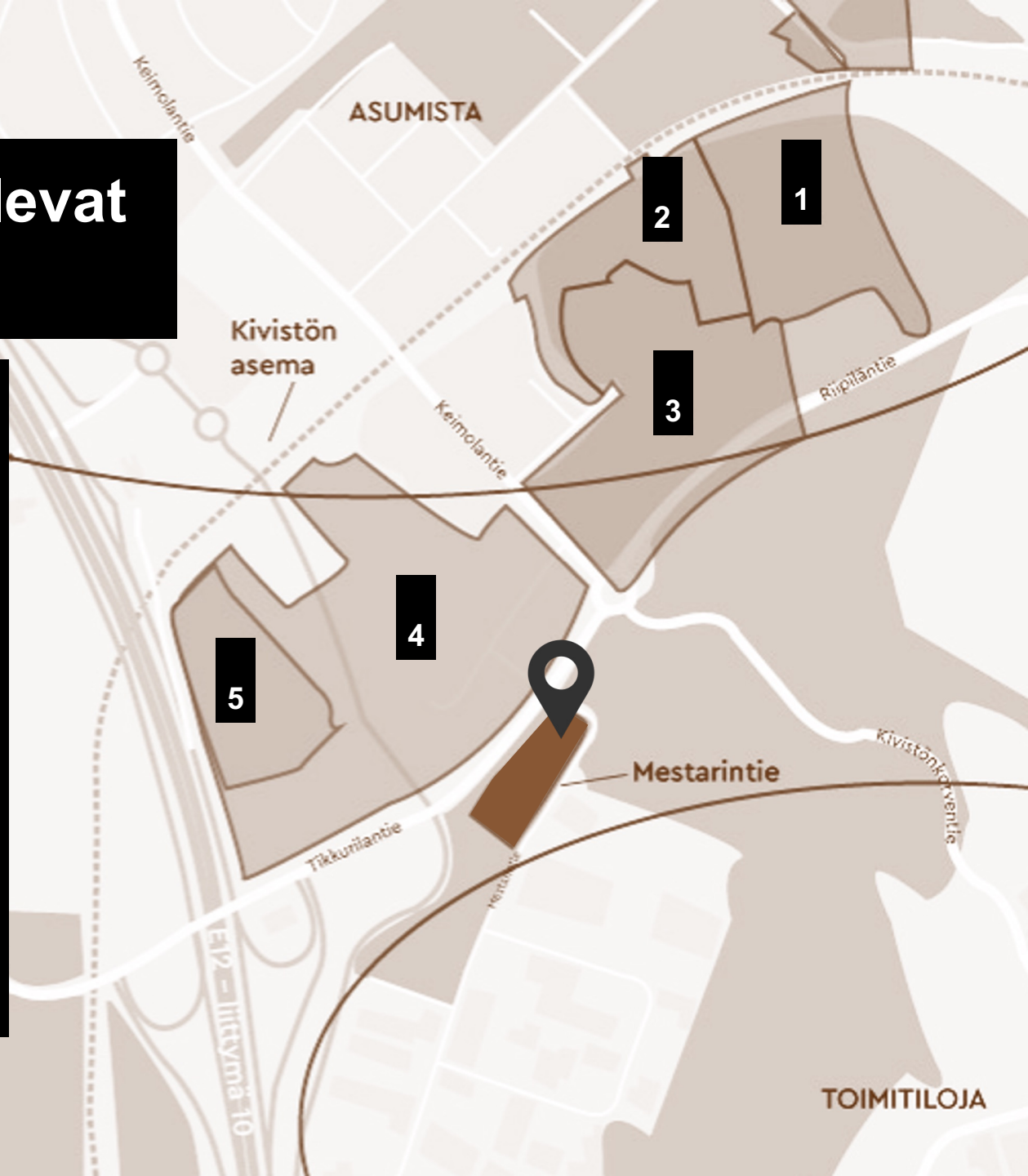
3. Kivistön Onnenkivi

- koteja 1000 asukkaalle
- Hybridipalvelukokonaisuus: kivistökalitilaa ja pysäköintilaitos

4. Kivistön asemakorttelit

5. Arena 3.3

- Monitoimiareena
- Urheilu- ja kulttuuritapahtumat
- hotelli, ravintola- ja toimistotilaa



Ota yhteyttä, niin suunnitellaan juuri teille sopiva toimitila.



Ilmari Hämäläinen

Hankekehitysjohtaja

050 569 0466

ilmari.hamalainen@hartela.fi



Topias Kaisto

Projektipäällikkö

050 348 4526

topias.kaisto@hartela.fi